

**Saksframlegg**

Utvalg	Utvalgssak	Møtedato
Utvalg for areal og samfunnsplanlegging	26/19	19.09.2019

**1.gangs behandling av detaljregulering for E6 delstrekning Leistad – Helltunnelen****Vedtak i Utvalg for areal og samfunnsplanlegging - 19.09.2019**

Med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 12-11 legges detaljregulering for E6 delstrekning Leistad - Helltunnelen ut til offentlig ettersyn, med følgende tillegg:

1. Før planen legges på høring:  
Planforslaget til ny E6 legges ut med to alternative trasévalg ved Hommelvik. Alternativet med tunneler gjennom Svartløftberga (som er vurdert) skal være en del av planforslaget som legges ut på høring.
2. Før sluttvedtak:  
Leistad:  
Som et ledd i å minimere tap av landbruksareal skal det før sluttbehandling foretas en gjennomgang av landbruksareal som beslaglegges ved Leistad-krysset. Det skal ses på løsninger som reduserer krysset slik at beslaget av landbruksjord minimeres.  
  
Vurderingen/ utredningen skal ligge ved planforslaget når planen sluttbehandles.
3. Som et ledd i å minimere tap av landbruksareal skal det før sluttbehandling gjøres en vurdering/ utredning som viser alternativ trasé, og konsekvensene av å utvide trasé for ny E6 ved Leistadkrysset – Leistadåsen sør for dagens E6, inn mot Leistadåsen.  
  
Vurderingen/ utredningen skal ligge ved planforslaget når planen sluttbehandles.

Godkjent reguleringsplankart, digitalt (SOSI og PDF), skal leveres kommunen før forslaget kan sluttbehandles. Utskrift av gjennomført sosi-kontroll skal legges ved oversendelsen.

**Behandling i Utvalg for areal og samfunnsplanlegging - 19.09.2019**

Mari Bjørnstad (S) ba om å få sin habilitet vurdert i denne saken. Mari Bjørnstads datter er gift med en av grunneierne som er mest berørt av saken.

Bjørnstad ble enstemmig kjent inhabil av utvalget, jf. forvaltningsloven § 6 1.ledd bokstav b). Frank Schmiemann deltok som vara for Bjørnstad.

Anne Mostervik (AP), Karl-Tinus Votvik (AP) og Tor Olav Langjord (AP) fremmet følgende tilleggsforslag:

1. *Før planen legges på høring:  
Planforslaget til ny E6 legges ut med to alternative trasévalg ved Hommelvik.  
Alternativet med tunneler gjennom Svartløftberga (som er vurdert) skal være en del av planforslaget som legges ut på høring.*

2. *Før sluttvedtak:  
Leistad:  
Som et ledd i å minimere tap av landbruksareal skal det før sluttbehandling foretas en gjennomgang av landbruksareal som beslaglegges ved Leistad-krysset. Det skal ses på løsninger som reduserer krysset slik at beslaget av landbruksjord minimeres.*

*Vurderingen/ utredningen skal ligge ved planforslaget når planen sluttbehandles.*

3. *Som et ledd i å minimere tap av landbruksareal skal det før sluttbehandling gjøres en vurdering/ utredning som viser alternativ trasé, og konsekvensene av å utvide trasé for ny E6 ved Leistadkrysset – Leistadåsen sør for dagens E6, inn mot Leistadåsen.*

*Vurderingen/ utredningen skal ligge ved planforslaget når planen sluttbehandles.*

Per Walseth (PP) fremmet følgende tilleggsforslag:

*Fartsgrensen gjennom Hommelvik setes ned til 90 km i timen.*

Votering:

Tilleggsforslaget fra Walseth falt med 2 mot 5 stemmer. Walseth og Schmiemann stemte for forslaget.

Tilleggsforslaget fra AP ble vedtatt med 5 mot 2 stemmer. Frost og Solem stemte mot forslaget. Innstillingen med vedtatt tilleggsforslag ble enstemmig vedtatt.

### **Rådmannens innstilling**

Med hjemmel i Plan- og bygningsloven § 12-11 legges detaljregulering for E6 delstrekning Leistad - Helltunnelen ut til offentlig ettersyn.

Godkjent reguleringsplankart, digitalt (SOSI og PDF), skal leveres kommunen før forslaget kan sluttbehandles. Utskrift av gjennomført sosi-kontroll skal legges ved oversendelsen.

Vedlegg:

planbeskrivelse-kortversjon

Planbestemmelser\_201803

## Saksdokumenter nettet

På grunn av antallet dokumenter og størrelsen på disse er saksdokumentene lagt ut på kommunens hjemmeside og ikke som vedlegg til saksframlegget:

<https://www.malvik.kommune.no/ny-reguleringsplan-for-e6-leistad-helltunnelen.6233683-169090.html>

Plankart innsyn: <https://kommunekart.com/klient/malvik/nye6>

## Saksdokumenter (ikke vedlagt)

[Kommuneplanens arealdel 2018 - 2030, vedtatt i kommunestyret 24.april 2019](#)  
[Detaljregulering av E6, Ranheim - Værnes, strekning E6 Væretunnelen - Helltunnel](#)

## Saksopplysninger

Sak: 1.gangsbehandling av detaljregulering E6 delstrekning Leistad - Helltunnelen  
Formålet: legge til rette for bygging av ny E6  
Grunneier:  
Lokalisering: Fra Leistad til Helltunnelen  
Planstatus: regulert til veganlegg, LNF, midlertidig riggområde, massedeponi, bolig, næring  
Forslagsstillerne: Planlegger: Multiconsult og Acciona  
Tiltakshaver: Nye Veier AS

## Planområdet

Planområdet starter ca 500 meter fra Væretunnelen ved Leistadkrysset og går til kommunegrensa til Stjørdal og følger i hovedsak dagens E6 trase. I planforslaget er det også lagt inn områder for massedeponi og areal for stabiliserende tiltak. For å se plankartet kan dere gå til denne siden:

<https://kommunekart.com/klient/malvik/nye6>

## Økonomiske konsekvenser for kommunen

Bygging av ny E6 fører til arbeid som krysser kommunal infrastruktur, vei- vann- og avløpsanlegg, på flere steder. Kostnadsfordeling knyttet til disse kryssingene er ikke avklart og må håndteres gjennom avtaler for hver enkelt kryssing. Det vil påløpe kostnader knyttet til dette.

Malvik kommune arbeider for å legge ny hovedvannledning fra Trondheim gjennom det nye veiløpet i Væretunell, videre langs E6 frem mot Reitan. Dette vil bidra til en økt forsyningssikkerhet for kommunen. Endelig avtale er ikke inngått. Dette kan medføre en løsning med reduserte kostnader sammenlignet med andre alternativer som er vurdert knyttet til sikker vannforsyning.

Avtaler nevnt her vil bli lagt fram for politisk behandling.

## **Planstatus og overordnede føringer**

For store deler av planområdet er det i dag detaljreguleringsplan for E6 Reppekrysset - Værneskrysset som gjelder med 4 felt og 90 km/t. Planforslaget fra Nye Veier krever noe mer sideareal enn i vedtatt reguleringsplan. Disse arealene er avsatt til LNF i kommuneplanens arealdel.

## **Planforslaget**

Beskrivelsen av planforslaget i dette saksfremlegget er en kort oppsummering av planbeskrivelsen som gir en mer detaljert beskrivelse av planforslaget. Det er også laget en oppsummering av planbeskrivelsen som et vedlegg til saksfremlegget.

Ny E6 planlegges som 4 felts motorvei med fartsgrense 110 km/t fra Leistad til Stavsjøfjelltunnelen. Bredden på veien reguleres i henhold til dimensjoneringsklasse H3 som har en bredde på 23 meter. Det skal være fysisk midtdeler på hele strekningen og bredden på midtdeler vil variere bl.a. på grunn av veksling mellom dagsoner og tunnel.

Forslaget til ny vei følger stort sett samme linje som gjeldende plan. Endringer i veglinja skyldes at fartsgrensen blir 110 km/t og det er strengere krav til kurvatur enn det er ved fartsgrense 90 km/t. Dette innebærer at veien legger beslag på nytt areal der dagens kurvatur ikke kan legge til rette for 110 km/t. Dette gjelder først og fremst over Leistadåsen, Vulutrøa, Svedalen og i Hommelvik. Strekningen Væretunnelen – Leistadkrysset har i gjeldende reguleringsplan linjeføring for 110 km/t og kan bygges i tråd med gjeldende reguleringsplan.

Vegtrafikk medfører en rekke miljøbelastninger som støy, luftforurensning og vann- og jordforurensning. I tillegg er det utfordringer knyttet til trafikksikkerhet, landbruksareal som beslaglegges, viltkryssinger, naturmangfold og friluftsliv. Dette gjelder både i anleggs- og driftsfasen.

## **Støy**

Støyberegninger viser at boligbebyggelse langs E6 på hele strekningen fra Væretunnelen til Helltunnelen er støyutsatt og de viser at flere boliger i Malvik vil ligge i gul og rød støysone iht. grenseverdiene gitt i T-1442/2016. Det er i dag ingen langsgående støyskjerming langs eksisterende E6 i Malvik, med unntak av enkelte naturlige voller og skjæringer. I planforslaget er det foreslått støyvoller og støyskjermer og beregninger viser at skjermene vil ha god effekt ved å redusere det generelle støynivået i området og gjør at 219 boligadresser faller ut av gul støysone.

Selv om støyskjerming etableres langs vegen så vil fortsatt 333 boligadresser ligge i gul og rød støysone. Disse boligene må vurderes nærmere i neste planfase og hver bolig som ligger i gul eller rød støysone vil bli individuelt vurdert ut ifra støynivå, standard på huset etc.

Det vil bli gjennomført en befaring av hver enkelt bolig hvor man vil vurdere bl.a. utendørs støynivå, skjerming, planløsninger, romvolum, ventiltyper og antall, vinduer, vegger og tak for å ivareta at kravene til innendørs støynivå og støynivå på utendørs oppholdsområde oppfylles.

## **Trafikksikkerhet**

Trafikk langs E6 er i anleggstida forutsatt avvirket innenfor planområdet. Trafikksikkerheten er førsteprioritet for Nye Veier as og vil bli fortløpende vurdert og evaluert gjennom hele anleggsperioden. Det vil også bli utarbeidet en trafikkavviklingsplan for anleggsfasen.

Ny E6 er planlagt for at dagens trafikk på E6 skal kunne opprettholdes i anleggsfasen. Nye felt til E6 er planlagt bygd langs eksisterende veg, der utbedring av dagens trase skjer når ny

vegtrase er etablert. Rekkefølgebestemmelser om trafikksikrende utbedring på Fv. 950 er ikke videreført i denne reguleringsplanen da bygging av ny E6 skal gjennomføres med eksisterende trafikk på E6.

### **Geoteknikk**

Det er utført flere grunnundersøkelser på strekningen og resultater fra grunnundersøkelser viser at det er kvikkleire/sprøbruddmateriale langs vegtraséen samt utenfor de registrerte kvikkleiresonene. På grunn av stabilitetsforhold må det utføres stabiliserende tiltak for etablering av vegfyllinger flere plasser.

Foreslåtte tiltak omfatter kalk-sement stabilisering, motfyllinger, terrengavlastning, utslaking av fyllinger og skjæringer, erosjonssikring av bekker og elver og bruk av lette fyllmasser. Arealer som kreves for å gjennomføre tiltakene er avsatt til samferdsels- og infrastrukturformål eller som midlertidig anleggsområde i plankartet. Alle stabiliserende tiltak er regulert innenfor reguleringsplanen for 110 km/t.

### **Landbruk**

Ny E6 legger permanent beslag på cirka 197 dekar dyrka mark i Malvik kommune. Dette er cirka 30 dekar mer enn i reguleringsplanen for 90 km/t.

Det foreslås flere avbøtende og kompenserende tiltak for å avbøte de permanente beslagene av dyrka mark. I Malvik kommune foreslås det etablering av ny fulldyrka mark både på Leistadhaugen, nord for E6 ved kontrollstasjonene og i Sveian i Hommelvik. Det skal lages plan for håndtering av dyrkamark for hver eiendom som berøres. Planen skal godkjennes og utarbeides i samråd med landbruksforvaltningen i kommunen.

### **Naturmangfold og vannmiljø**

Det er flere vassdrag som renner gjennom planområdet og for disse er det tatt vannprøver og bunndyrprøver jevnlig siden november 2018. Dette har styrket kunnskapsgrunnlaget med hensyn til fysiske- / kjemiske- og økologiske parametre.

Vassdragene Vikhammerelva, Sagelva, Homla og Høybybekken vil bli berørt av utbyggingen og det skal utarbeides en tiltaksplan for alle tiltak som direkte berører disse.

I forhold til gjeldende plan for E6 blir det større inngrep i Homla og Høybybekken, slik at konsekvensene for naturmangfold her vurderes som store negative sammenlignet med middels negative for 90 km/t planen. De negative konsekvensene innebærer først og fremst at en større del av Høybybekken blir nedbygd og at ny E6 kommer nærmere selve Homla. Tiltaket innebærer at det vil være nødvendig å reetablere Høybybekken i et nytt elveløp.

Vannmiljøet får tilnærmet samme belastning i begge reguleringsplanene, med unntak av i Hommelvik som vil få større negativ konsekvens i denne planen. Naturtyper på Leistadhaugen og i Svedalen får et noe større negativt omfang, mens naturtype på Leistadåsen får et mindre negativt omfang.

Nye Veier foreslår at overvann fra vegen renses i lukket drenering for vegstrekningen ved vegkryssene på Leistad, Reitan, Stav, Sveberg og Hommelvik. For resten av vegstrekningen vil rensing av overvannet skje ved avrenning til dype åpne sidegrøfter og i sidehelninger hvor infiltrasjonsmasser vil rense overvannet.

For tunneler vil det bli etablert et separat system for drensvann og vaskevann. Vaskevannet fra tunneler vil bli samlet opp i et eget system. Nærmere detaljer om rensing av vaskevann fra tunneler vil komme i senere fase.

Det skal utarbeides et internkontrollsystem som skal sikre at føringer og krav for å oppnå miljøkvalitet blir ivaretatt på en systematisk måte i anleggsfasen og i videre drift av anleggene. Internkontrollsystemet skal foreligge før anleggsstart og skal følges opp av tiltakshaver og veieier(e) både i anleggsfasen og i driftsfase.

Det skal utarbeides stedsspesifikke tiltaksplaner for alt arbeid knyttet til lokaliteter som vassdrag, våtmark, uønskede arter, deponier, matjord, naturtyper, rødlistearter, kulturminner, nærføring til tredje part og eventuelt andre relevante tema.

### **Vann og avløp**

Bygging av ny veg vil berøre eksisterende kommunale og private VA- ledninger på flere steder.

### **Samråd og medvirkningsprosess**

Planarbeidet startet høsten 2017. Oppstartsmøte med Malvik kommune ble avholdt den 7.11.2018. Varsel om reguleringsendring er kunngjort januar 2018, juni 2018, mai 2019.

Planområdet er også varslet utvidet 24.05.2019, med merknadsfrist 23.06.2019.

Til varsel om oppstart har det kommet inn 5 uttalelser. I kapittel 7.2 i planbeskrivelsen er disse uttalelsene oppsummert og kommentert av forslagsstiller (Nye Veier as).

### **Vurdering**

E6 gjennom Malvik er en viktig transportåre både regionalt og nasjonalt. For Malvik er den også viktig lokalt med fire kryss som kobler på trafikk til og fra Malvik. Veien må være trafikk sikker og kunne ta den forventede økningen av trafikk som kommer. Bedre veier kan medføre at færre tar kollektivtrafikk hvis tidsbesparelsen blir stor nok noe som kan være utfordrende med tanke på nullvekstmålet<sup>1</sup> i byvekstavtalen.

### **Støy**

Veitrafikken er den største kilden til støy i Norge. I 2014 ble rundt 1,9 millioner utsatt for trafikkstøy på mer enn 55 dBA utenfor huset sitt (kilde: [Miljøstatus](#)).

I planforslaget fra Nye Veier as er det beskrevet at det skal bygges støyskjerming langs vegen i form av støyskjermer og støyvoller som vil redusere støyen for 219 boliger.

Rådmannen forutsetter at støyfølsom bebyggelse som fortsatt ligger i rød og gul støysone etter bygging av støyvoller og støyskjermer vil få tilstrekkelige skjermingstiltak som tilfredsstillende krav i planretningslinje for støy T-1442/2016 både på uteplass og bygg før vegen settes i drift.

### **Naturmangfold og vannmiljø**

Mikroplast er i dag et stort problem og slitasje av bildekk, vegmaling med plaststoffer og ulike transportmidler står for en stor andel av mikroplast som i dag havner i ferskvann og i sjøen. Med

---

<sup>1</sup> Det er et mål (nullvekstmålet) at veksten i persontransporten i storbyområdene skal tas med kollektivtransport, sykling og gange, jf. Nasjonal transportplan 2018-2029.

den økningen i trafikk som Nye Veier as legger til grunn i planforslaget vil dette problemet bare øke lokalt i Malvik og i sjøområder med avrenning fra vassdragene.

Nye Veier foreslår at overvann fra vegen renses enten ved lukket anlegg eller ved infiltrasjonsgrøfter med vegetasjonsdekke og filtermasse som rensing.

Rådmannen mener at det er viktig at tiltak ikke fører til økt avrenning til vassdrag i forhold til dagens situasjon, og at det velges rensemetoder som ikke vil påvirke vannkvalitet/miljø på en negativ måte.

Rådmannen er positiv til overvåkningsprogrammet av vassdragene som ble startet i 2018 og mener at dette må brukes for å undersøke hvor effektive rensemetodene som foreslås er for å fange opp mikroplast og andre utslipp. Det forutsettes at overvåking av mikroplast tas inn i overvåkningsprogrammet, og at det settes krav om avbøtende tiltak hvis rensemetodene ikke er tilstrekkelige, det må også si noe om hvem som er ansvarlig for å få tiltakene gjennomført.

### **Trafikksikkerhet**

I gjeldende plan for E6 med 90 km/t er det foreslått trafikksikringstiltak langs Fv 950 som er begrunnet med at FV 950 vil fungere som omkjøringsveg i byggeperioden. Nye Veier sier at det ikke vil være behov for disse trafikksikringstiltakene begrunnet med at i denne reguleringsplanen vil bygging av ny E6 gjennomføres med liten grad av omkjøring.

Rådmannen mener at det må gjøres fortløpende vurderinger av behov for trafikksikringstiltak langs FV950 i anleggsfasen uavhengig om det er planlagt å bruke FV 950 som omkjøringsveg eller ikke.

Tilrettelegging av friluftsområder og trafikksikker adkomst til disse er viktig for Malvik kommune. I anleggsfasen må det sikres at turveger og adkomster til friluftsområder holdes åpne eventuelt med midlertidige løsninger.

Rådmannen vil påpeke viktigheten av at turveger som krysser E6 holdes åpne også i anleggsfasen, ev. med midlertidige løsninger.

### **Landbruk**

For å sikre at de nye jordbruksarealene som opparbeides blir av god kvalitet mener rådmannen at det er viktig at kommunen bidrar gjennom landbruksforvaltningen med sin fagkunnskap og lokalkunnskap når det skal utarbeides matjordplan og at den også godkjennes av kommunen.

### **Vann, avløp**

For Malvik kommune er det viktig at byggingen av ny veg ikke får negative konsekvenser for drift og vedlikehold av kommunaltekniske anlegg. Det skal være etablert nye eller midlertidige løsninger før kommunaltekniske anlegg kan stenges ned. Planer for kommunalteknisk infrastruktur skal godkjennes av kommunen før oppstart.

### **Byvekstavnale**

I Byvekstavtalen framgår det at byggeperioden på den nye E6 øst og sør for Trondheim er en unik mulighet for å legge om reisevaner og atferdsendringer som bidrar til at vi når nullvekstmålet.

Virkemidler som kan brukes er økt pendling på tog ved at kapasiteten økes i byggeperioden på strekningen Stjørdal-Trondheim, styrking av kollektivtilbudet, ekstra kollektivfelt og park&ride-plasser samt kampanjer og informasjon er virkemidler som kan bidra til økt måloppnåelse.

Nye Veier, Statens vegvesen, AtB, Jernbanedirektoratet, kommunene og fylkeskommunen skal gjennom et prosjekt se på strakstiltak under byggeperioden for E6 øst og sør.

Partene er enige om å jobbe for strakstiltak under byggeperioden for å bidra til nullvekstmålet.

Partene er enige om at staten inngår i prosjektet ved Nye Veier, Statens vegvesen og Jernbanedirektoratet sammen med AtB, kommunene og fylkeskommunen.

Samferdselsdepartementet avklarer Nye Veiers representasjon og ansvar for avbøtende tiltak for å bedre trafikksituasjonen i anleggsperioden i tråd med praksis som er fulgt i andre vegprosjekter og nullvekstmålet.

Rådmannen forventer at prosjektet for strakstiltak under byggeperioden starter samtidig med utlegging av planforslaget til høring.

Anne Irene Enge  
kommunalsjef

Per Ottar Brattås  
rådgiver arealplan

*Dokumentet er elektronisk godkjent og er uten underskrift.*